



UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA
Comuni di
FRASSINETTO INGRIA NOASCA
PONT CANAVESE RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEI MEZZI DI PROPRIETA' DELLA
COMUNITA' MONTANA VALLI ORCO E SOANA TRASFERITI ALL'UNIONE MONTANA
VALLI ORCO E SOANA.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO E SVILUPPO MONTANO

RENDE NOTO

che il giorno **12 AGOSTO** alle **ore 12,00** presso la sede dell'Unione Montana Valli Orco e Soana, sita in Pont Canavese, Piazza XXV aprile n. 2, si terrà l'asta pubblica per la vendita dei mezzi di proprietà della Comunità montana Valli Orco e Soana, trasferiti all'Unione montana Valli Orco e Soana con il decreto del Commissario liquidatore n. 13 del 16/12/2019, di seguito meglio identificati.

A) DESCRIZIONE DEI BENI OGGETTO DELL'ASTA

LOTTO	VEICOLO	MARCA/MODELLO ALIMENTAZIONE	TARGA	IMMATRICOLAZIONE PREZZO A BASE D'ASTA
1	Autocarro	Fiat IVECO 95 E 21W/C 3.2 Gasolio	AB500WA	1994 € 4.000,00
2	Autocarro	Mercedes Benz Unimog Gasolio	TOZ61422	1981 € 7.000,00
3	Terna	Terna Benati Ben 2000 DT 85 gasolio	TO202309	€ 2.500,00

Importo a base d'asta:

L'importo a base d'asta per ogni singolo lotto è stato valutato tenendo conto dello stato complessivo dei mezzi sulla base della relazione di stima e valutazione effettuata da perito iscritto a ruolo pervenuta in data 11/06/2021 (prot. 605), depositata agli atti dell'ente;

Gli importi sopra citati sono tutti al netto delle imposte dovute per legge.

La vendita dei sopra menzionati mezzi, ai sensi dell'articolo 4, comma 4 del dpr n. 633/1972 e successive modificazioni, non è soggetta ad IVA, trattandosi di automezzo in uso a questo ente.

Il prezzo indicato si riferisce allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni oggetto della cessione; sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso e all'utilizzo dei beni in base alle norme vigenti. Inoltre, spetterà al soggetto aggiudicatario provvedere a tutte le formalità per il trasferimento di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei



UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni di

FRASSINETTO INGRIA NOASCA

PONT CANAVESE RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA

veicoli senza che nulla sia dovuto dall'Unione montana Valli Orco e Soana; i veicoli sono ceduti secondo la modalità "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano. L'offerta può essere presentata per uno o più lotti.

B) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R.445/2000:

PERSONE FISICHE

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non devono sussistere a proprio carico condanne con sentenza passata in giudicato, né condanne in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

PERSONE GIURIDICHE quali le imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative e i consorzi che abbiano i seguenti requisiti:

- essere iscritte al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
- non essere in stato di fallimento, di liquidazione di cessazione di società, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la vigente legislazione o non avere in tal senso in corso una procedura;
- non avere riportato condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Non possono essere compratori all'asta pubblica, secondo quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile:

"(...)

- 1) *gli amministratori dei beni dello Stato, dei Comuni, delle Province o degli altri Enti pubblici, rispetto ai beni affidati alla loro cura;*
- 2) *gli ufficiali pubblici, rispetto ai beni che sono venduti per loro ministero;*
- 3) *coloro che per legge o per atto della pubblica autorità amministrano beni altrui, rispetto ai beni medesimi;*
- 4) *i mandatari, rispetto ai beni che sono stati incaricati di vendere, salvo il disposto dell'articolo 1395.*

Nei primi due casi l'acquisto è nullo; negli altri è annullabile."

I Consiglieri dell'Unione (per equiparazione ai consiglieri comunali, per costante interpretazione ed in applicazione degli art. 77 e 78 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267), sono da includere tra gli amministratori locali e pertanto non possono essere compratori di beni affidati alla loro cura.

C) MODALITA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Piazza XXV Aprile 2, 10085 Pont Canavese (TO) – Tel 0124 418247 –

CF. 11322500015 – www.unionemontanavalliorcoesoana.it

info@unionemontanavalliorcoesoana.it - unionemontana.valliorcoesoana@pec.it



UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni di

FRASSINETTO INGRIA NOASCA

PONT CANAVESE RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto ai sensi del R.D. 23.05.1924 n° 827. In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Amministrazione dell'Unione montana.

È stato stabilito l'importo minimo a base d'asta come indicato nel prospetto di cui sopra. Saranno ammesse solo offerte al rialzo. L'amministrazione si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora non si raggiunga almeno il minimo del prezzo stimato come base d'asta. L'aggiudicatario dovrà provvedere, entro 5 gg dalla data della comunicazione di aggiudicazione (che sarà inviata per Posta Raccomandata AR o PEC e comunque entro il termine indicato nella stessa) al versamento mediante bonifico dell'importo offerto presso la Tesoreria dell'Unione montana Valli Orco e Soana con la causale indicata nella comunicazione stessa ed a trasmettere prova dell'avvenuto adempimento al Settore Amministrativo e sviluppo montano dell'Unione montana. L'esito e l'aggiudicazione saranno formalizzati con successivo e specifico atto, all'esecutività del quale saranno concordati i termini per la gestione delle pratiche di passaggio di proprietà e ritiro del mezzo. Il mancato adempimento o versamento di quanto stabilito comporterà la decadenza dell'aggiudicazione. In tale caso l'Amministrazione potrà procedere all'aggiudicazione mediante scorrimento delle liste delle offerte come altresì decidere di non procedere, ovvero bandire una nuova asta.

D) DATA DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

L'asta avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **12 agosto** alle **ore 12.00** presso la sede dell'Unione montana Valli Orco e Soana, in Pont Canavese, piazza XXV aprile n. 2.

E) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati dovranno far pervenire al protocollo, entro e non oltre le 12:00 del 11 AGOSTO 2021, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente la dicitura: "ASTA PER L'ALIENAZIONE DEI MEZZI DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA VALLI ORCO E SOANA TRASFERITI ALL'UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA- LOTTO/I " indirizzato a "UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA - Ufficio Protocollo Piazza XXV aprile 2- 10085 - Pont Canavese (TO)", indicando sull'altro lato le generalità del Mittente ed il relativo indirizzo.

Il plico dovrà essere inoltrato in uno dei seguenti modi:

- mediante raccomandata tramite il Servizio Postale Statale;
- mediante plico analogo inoltrato tramite Corrieri specializzati a cui dovrà essere allegata apposita ricevuta, con l'indicazione della data e dell'ora del ricevimento, rilasciata dall'Ufficio Protocollo dell'Unione montana Valli Orco e Soana;

Piazza XXV Aprile 2, 10085 Pont Canavese (TO) – Tel 0124 418247 –

CF. 11322500015 – www.unionemontanavalliorcoesoana.it

info@unionemontanavalliorcoesoana.it - unionemontana.valliorcoesoana@pec.it



UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni di

FRASSINETTO INGRIA NOASCA

PONT CANAVESE RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA

• mediante consegna diretta del plico, a cui dovrà essere allegata apposita ricevuta, con l'indicazione della data e dell'ora del ricevimento, all'Ufficio Protocollo dell'Unione montana Valli Orco e Soana.

L'Ufficio protocollo rilascerà detta ricevuta nei seguenti giorni e orari:

lunedì, mercoledì e venerdì: 8.30 - 12.30;

martedì e giovedì: 8.30 – 12.30 e 14 - 18;

La spedizione o il trasporto del plico risultano ad esclusivo rischio del mittente.

Documenti da presentare pena l'irricevibilità dell'offerta:

• la domanda di partecipazione con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, N° 445, prodotta sull'allegato "A" al presente avviso con allegata la fotocopia del documento di identità in corso di validità;

• offerta, prodotta sull'allegato "B" al presente avviso, espressa in cifre ed in lettere debitamente firmata e chiusa in una seconda busta ove, oltre all'offerta, non deve essere contenuto nient'altro. La presentazione dell'offerta implica la conoscenza integrale del presente avviso e l'accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche del mezzo proposto per la vendita. Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide. Non farà fede il timbro Postale di spedizione.

Le offerte pervenute non saranno inoltre considerate valide nei seguenti casi:

• in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta;

• in mancanza dell'apposizione dell'apposita dicitura: "ASTA PER L'ALIENAZIONE DEI MEZZI DI PROPRIETA' DELLA COMUNITA' MONTANA VALLI ORCO E SOANA TRASFERITI ALL'UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA";

• qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso. Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal Legale Rappresentante.

F) SVOLGIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

Il Presidente della Commissione, aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta. Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, proporrà l'aggiudicazione della vendita al/ai soggetto/i che avrà/nno presentato l'offerta economica più alta.

G) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione del responsabile del Settore amministrativo e sviluppo montano una volta compiute le opportune verifiche. Tutte le spese per il passaggio di proprietà, ritiro dell'automezzo, rimozione eventuali effigie dell'ente di appartenenza e revisione sono a carico dell'acquirente nessuna esclusa. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena di decadenza, al versamento, entro 5 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la Tesoreria dell'Unione montana Valli Orco e Soana dell'intera somma offerta, consegnando contestualmente all'Ufficio Protocollo copia della



UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni di

FRASSINETTO INGRIA NOASCA

PONT CANAVESE RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA

ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni mobili registrati saranno aggiudicati al secondo migliore offerente. Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento, a cura e spese dell'aggiudicatario, di tutte le incombenze presso il PRA ovvero presso gli Uffici competenti. Successivamente l'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione all'Unione montana Valli Orco e Soana della documentazione comprovante il passaggio di proprietà ed al ritiro del/dei mezzo/i stesso/i così come indicato al punto C). In caso di mancato ritiro entro il termine pattuito, il bene rientrerà nella proprietà dell'Unione montana, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo medesimo.

H) ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale sollevando l'Unione montana Valli Orco e Soana da qualsiasi responsabilità civile e penale. L'Unione montana Valli Orco e Soana s'intenderà altresì sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione del mezzo da parte degli interessati e prelievo dello stesso da parte dell'aggiudicatario effettuate presso il Magazzino Comunale del comune di Pont Canavese sito in via Roma in prossimità della stazione ferroviaria e sarà sollevato da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei veicoli acquistati.

I) INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEL BENE REGISTRATO MOBILE OGGETTO DELLA PRESENTE ASTA PUBBLICA.

I mezzi oggetto della presente asta pubblica potranno essere visionati preventivamente da chiunque fosse interessato all'acquisto ed a partecipare alla conseguente asta pubblica negli orari e giorni preventivamente concordati con il geom. Andrea MUSSATO, dipendente dell'ente, contattando il numero di telefono: 0124/418247 oppure inviando una RICHIESTA DI SOPRALLUOGO all'indirizzo: info@unionemontanavalliorcoesoana.it

L) DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente nel presente avviso, si rimanda al titolo III – capo I – del Codice Civile ed al Regio Decreto n. 827 del 23-05-1924. Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo dell'Unione montana Valli Orco e Soana e ne sarà data massima diffusione presso i comuni limitrofi.

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE AMMINISTRATIVO E SVILUPPO MONTANO

(Dott. Marco BALAGNA)



Marco Balagna

Piazza XXV Aprile 2, 10085 Pont Canavese (TO) – Tel 0124 418247 –

CF. 11322500015 – www.unionemontanavalliorcoesoana.it

info@unionemontanavalliorcoesoana.it - unionemontana.valliorcoesoana@pec.it